



DEPENDENCIA:	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
RESPONSABLE:	JUAN FERNANDO GARCÍA LÓPEZ - ALVARO RAMÍREZ - HUBER ESTRADA - OSCAR GARCÍA
CARGO:	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL - JEFE OOPP - JEFO UGAM
AÑO DEL PLAN DE ACCIÓN:	2014
FECHA DE ELABORACIÓN:	28 de enero de 2014

PLAN DE DESARROLLO				PROGRAMACIÓN												EVALUACIÓN						
EJE	PLAN	PROGRAMA	PROYECTO	Nro Acción	ACCIONES	Descripción de la Meta	Presupuesto programado	Código Presupues	Descripción del Indicador	Meta. En Nros	Sector Fut	Barrio o vereda	Nro personas a beneficiar	Trimestre Enero - Marzo	Trimestre Abril - Junio	Trimestre Julio - Sept	Trimestre Oct - Dic.	Fuente de Verificación	Actividades ejecutadas o cumplidas	Meta cumplida en Nros		
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1.1 DESARROLLO VIAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE	1.1.1 DISEÑAR, MEJORAR Y CONSERVAR Y CONSTRUIR INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE VIAS URBANAS, SUBURBANAS Y VEREDALES.	1.1.1.3 CONSTRUCCIÓN DE LA CIRCUNVALAR	1	Construcción del primer tramo de circunvalar en la Calle 41 entre carreras 29 hasta urbanización San Fernando	350 m de circunvalar construida	777.000.000	Compensación de cesiones urbanísticas	m de circunvalar construida	350	(FUT) Transporte	Sector norte	46166	x								
				2	Apertura y mojeo de la vía desde San Fernando hasta la Calle 27	Apertura de vía	Recursos propios - maquinaria del mpio	Recursos propios	m de circunvalar con apertura	1000	(FUT) Transporte	Zona Urbana	46166			x	x					
				3	Compra de predios para apertura de la circunvalar	Numero de predios comprados	920.735.766	05.02.03.03	Numero de predios comprados	15	(FUT) Transporte	Zona Urbana	46166	x	x	x						
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1.1 DESARROLLO VIAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE	1.1.1 DISEÑAR, MEJORAR Y CONSERVAR Y CONSTRUIR INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE VIAS URBANAS, SUBURBANAS Y VEREDALES.	1.1.1.4 CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DE LA CALLE DE LA CERÁMICA Y DAR MANTENIMIENTO A LA EXISTENTE	1	Mantenimiento a calle de la cerámica y calle de las arcillas	500 ml	20.000.000	5020301	metros lineales intervenidos	500 ml	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336				x					
				2	Plan de manejo de Calle de las Arcillas y calle de la Cerámica	Entregar un plan de manejo en la Calle de la cerámica y calle de las arcillas	3.000.000	5020301	metros lineales intervenidos	1	(FUT) Transporte	Zona Urbana	46166		x							
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1.1 DESARROLLO VIAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE	1.1.1 DISEÑAR, MEJORAR Y CONSERVAR Y CONSTRUIR INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE VIAS URBANAS, SUBURBANAS Y VEREDALES.	1.1.1.8 DECLARAR DE UTILIDAD PÚBLICA O INTERÉS SOCIAL LOS BIENES INMUEBLES NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE VIAL Y DE TRANSPORTE, PARA LA	1	Declaración de utilidad los bienes que permitan la apertura de vías en la Carrera 32 entre calles 25 y 26 (Calle del talego), y la Calle 26A entre carreras 33 y 34	3 predios afectados	Recursos propios - personal de la administración	Recursos propios	Predios afectados con utilidad pública	3	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336	X								
				3	Compra de predios para la apertura de vías urbanas	3 predios comprados			Recursos propios	Predios adquiridos	3	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336			X					
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1.1 DESARROLLO VIAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE	1.1.1 DISEÑAR, MEJORAR Y CONSERVAR Y CONSTRUIR INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE VIAS URBANAS, SUBURBANAS Y VEREDALES.	1.1.1.9 GESTIONAR CON LA BANCA MULTILATERAL, PÚBLICA Y/O PRIVADA, SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS, LA AMPLIACIÓN DE CARRIL Y BERMA Y/O DOBLE CALZADA PARA LA VÍA EL CARMEN - RIONEGRO.	1	Estudio de predios para construir base de datos catastral con base a trazado existente	Base de datos construida			Base de datos construida	1	(FUT) Transporte	Nucleo zonal Garzonas	350	X	X							
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1.1 DESARROLLO VIAL INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE	1.1.1 DISEÑAR, MEJORAR Y CONSERVAR Y CONSTRUIR INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE VIAS URBANAS, SUBURBANAS Y VEREDALES.	1.1.1.10 CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO INTEGRADO DE TRANSPORTE.	1	Estudio de título y avalúo de predio para la construcción del CIT	Estudio de títulos realizado			Estudio realizado	1	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336	X	X							
				2	Compra de predio con área mínima de 7000m2	Un predio comprado			predio comprado	1	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336		X							
				3	Realizar estudios y diseños para el CIT	Estudio y diseños realizado			Un CIT diseñado	1	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336		X	X						
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1.2 EQUIPAMIENTO MUNICIPAL	1.2.1 CONSTRUIR, AMPLIAR Y MANTENER LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DE LA ALCALDÍA, LAS PLAZAS PÚBLICAS, EL MATADERO	1.2.1.1 REPOTENCIALIZACIÓN CENTRO ADMINISTRATIVO.	1	Mantenimiento y mejoramiento del centro de convenciones	Mantenimiento realizado	60.000.000	05.01.05.01	Un mantenimiento realizado	1	(FUT) Equipamiento	Zona Urbana	29336	x	x							
				2	Mesa de trabajo para recuperación del centro de convenciones	1 mesa integrada	Recursos propios - personal de la administración	Recursos propios	Un mesa integrada	1	(FUT) Equipamiento	Zona Urbana	29336		x							
				3	Estudio de reponenciación y de títulos del edificio administrativo	1 estudio realizado	15.000.000	05.01.05.01	Estudio realizado	1	(FUT) Equipamiento	Comunidad en general	46166		x							
				4	Diseños del Edificio Administrativo para presentar al Min. Interior	Diseño realizado			Diseño realizado	1	(FUT) Equipamiento	Comunidad en general	46166		x							
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1.2 EQUIPAMIENTO MUNICIPAL	1.2.1 CONSTRUIR, AMPLIAR Y MANTENER LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DE LA ALCALDÍA, LAS PLAZAS PÚBLICAS, EL MATADERO	1.2.1.2 URBANISMO SOCIAL COMO MODELO DE DESARROLLO COMUNIDAD PARTICIPATIVA ANTES, DURANTE Y DESPUÉS DE LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS URBANOS, TANTO EN LA INTERVENCIÓN FÍSICA, ESBOZO Y CONCERTACIÓN DE DISEÑOS PARTICIPATIVOS DE OBRA.	1	Desarrollo de proyectos de infraestructura bajo el esquema del urbanismo social.	3 proyectos	PERSONAL ADMINISTRACIÓN	Proyectos ejecutados bajo el esquema de urbanismo social	3	(FUT) Desarrollo comunitario	Comunidad en general	46166	x	x	x	x						
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1.2 EQUIPAMIENTO MUNICIPAL	1.2.1 CONSTRUIR, AMPLIAR Y	1.2.1.3 MEJORAR Y AUMENTAR EL USO Y DISFRUTE DEL ESPACIO	1	Adecuación estética de 10000m2 del parque principal	Un parque adecuado	1.360.000.000	Regalías	Un parque adecuado	1	(FUT) Equipamiento	Comunidad en general	46166	x	x	x	x					



		MANTENER LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DE LA ALCALDIA, LAS PLAZAS PÚBLICAS, EL MATADERO	PÚBLICO MUNICIPAL, A TRAVÉS DE LA REMODELACIÓN DE PARQUES URBANOS; PARQUE PRINCIPAL, LA ALHAMBRA, TAHAMIES, ARTESANOS,	2	Construcción Boulevard de Acceso y Adecuación artística del separador central de la carrera 31 entre calles 34 y 41	500 m de boulevard adecuado		Cesiones - cofinanciación	Boulevard adecuado	500	(FUT) Equipamiento	Zona Urbana	29336			x	x		
				3	Construcción de porticos en las vias de acceso al municipio	3 porticos construidos			Porticos construidos	3	(FUT) Equipamiento	Comunidad en general	46166				x		
				4	Gestión con CORNARE para la adecuación de espacios públicos.	Adecuación de espacio público en el barrio villas del tesoro con bancas			proyecto Gestionado	1	(FUT) Equipamiento	Barrio villas del tesoro	800			x	x		
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,2 EQUIPAMIENTO MUNICIPAL	1.2.1 CONSTRUIR, AMPLIAR Y MANTENER LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DE LA ALCALDIA, LAS PLAZAS PÚBLICAS, EL MATADERO	1.2.1.5 CONSTRUCCIÓN DE CICLO - RUTAS URBANAS, PARA MEJORAR LA MOVILIDAD CIUDADANA, GARANTIZAR LA SEGURIDAD VIAL, OFRECER ESPACIOS DE RECREACIÓN Y CUIDADO DE LA SALUD.	1	Construcción de 650 m de ciclo-ruta en proyecto carrera 33, entre calle 18 y 24	650 m de cicloruta construida		Proyecto DPS	metros de cicloruta construida	650	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336					x	
				2	Construcción de 550 m de ciclo-ruta de la carrera 33 entre calles 30 y 24	550 m de cicloruta construida	30.000.000	5020301	metros de cicloruta construida	550	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336					x	
				3	Construcción de 350 m de ciclo-ruta en el tramo de circunvalar desde San Fernando hasta el Cementerio	350 m de cicloruta construida			Licencia de construcción 2da etapa	350	(FUT) Transporte	Zona Urbana	29336	x	x				
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,3 AMBIENTE MEDIO	1.3.1 DICTAR LAS NORMAS NECESARIAS PARA EL CONTROL, PRESERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.	1.3.1.1 ESTABLECER MECANISMOS DE PROTECCIÓN ESPECIAL DE LOS CAÑONES DEL RÍO SANTO DOMINGO Y DEL RÍO MELCOCHO, ACORDE CON EL DESARROLLO SOSTENIBLE DE LA ZONA.	1	Gestionar ante las autoridades ambientales competentes el estudio de viabilidad económica y social para la declaratoria como zonas de reserva forestal e interés ambiental las microcuencas de los ríos Santo Domingo y Melcocho.	Estudio de viabilidad		Componente ambiental PBOT	Análisis de la viabilidad un estudio	(FUT) Ambiente	Áreas de influencia de las cuencas de los ríos Santo Domingo y el Melcocho.				x	x			
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,3 AMBIENTE MEDIO	1.3.1 DICTAR LAS NORMAS NECESARIAS PARA EL CONTROL, PRESERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE.	1.3.1.2 SENSIBILIZACIÓN, PROTECCIÓN Y ADQUISICIÓN DE PREDIOS EN ZONAS DE PROTECCIÓN PARA LA VENTA DE OXIGENO.	1	Realizar inventario de los predios de protección potenciales para la venta de oxígeno	Adecuar los predios existentes y los que se adquieran para que cumplan con los parámetros de zonas de protección y venta de oxígeno	10.000.000	05.02.09.06	Predios inventariados Un inventario realizado	(FUT) Ambiente	Comunidad en general	46166	x	x	x				
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,3 AMBIENTE MEDIO	1.3.5 REALIZAR PROYECTOS DE USOS Y APROVECHAMIENTO DE LOS RECURSOS NATURALES.	1.3.5.1 CONSTRUCCIÓN DE SENDEROS ECOLÓGICOS EN EL ENTORNO URBANO DEL MUNICIPIO	1	Gestionar proyecto ante CORNARE la implementación de parque lineal en el entorno de la quebrada la Cimarronas	Proyecto formulado y gestionado		recursos CORNARE	Proyecto gestionado y formulado	1 proyecto formulado	(FUT) Equipamiento	comunidad en general	46166			x	x		
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,3 AMBIENTE MEDIO	1.3.8 IMPLEMENTAR PLANES DE MANEJO DE CUENCAS Y MICRO CUENCAS.	1.3.8.1 DECLARAR DE INTERÉS PÚBLICO LAS ÁREAS DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE APROVECHAMIENTO DE CUENCAS Y MICROCUENCAS, EN LOS DIFERENTES PROYECTOS DE INVERSIÓN.	1	Declarar de interés público Hectáreas para el desarrollo de proyectos de aprovechamiento de cuencas y microcuencas,	3 H declaradas de interés público mediante Resolución		VA ARTICULADO AL 1.3.9.2	Has afectadas	3 h	(FUT) Ambiente	Comunidad en general	46166			x	x		
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,3 AMBIENTE MEDIO	1.3.8 IMPLEMENTAR PLANES DE MANEJO DE CUENCAS Y MICRO CUENCAS.	1.3.8.2 DISEÑAR E IMPLEMENTAR ESTRATEGIAS DE APROVECHAMIENTO Y COMERCIALIZACIÓN PROPIA Y AUTÓNOMA DEL RECURSO HIDRICO.	1	Continuar con el proceso de estudio de factibilidad y segunda fase para la comercialización propia y autónoma del recurso hídrico	Elaborar estudio de factibilidad	50.000.000	05.03.02.07	Estudio realizado un estudio	(FUT) Agua potable y saneamiento básico	Comunidad en general	27000		x	x				
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,5 VIVIENDA.	1.5.1 PROMOVER PROGRAMAS DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL ("PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL "ANTIOQUIA MI HOGAR")	1.5.1.1 MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA EN LOS NIVELES I Y II SISBEN, URBANO Y/O RURAL	1	Realización de 100 diagnosticos para mejoramiento de vivienda	100 diagnosticos realizados	184.666.089	05.01.06.01	Numero de diagnosticos realizados	100	(FUT) Vivienda	La Milagrosa, El Salado, El Cerro, La Sonadora, La Aurora, Rivera, Garzonas, Boquerón, Campo Alegre, Puente Larga, Santa Inés, Morros, La Aguada, El Brasil, La Honda, La Linda, Mazorcai, La Madera, El Progreso, La Siria, El Robial, El Cocuyo.	100						x
				2	Contrato de suministro de materiales	1 contrato suscrito			Un contrato firmado y en ejecución	1	(FUT) Vivienda	Familias beneficiarias del mejoramiento	100 familias	x	x	x			
				3	Contrato de mano de obra para la realización de los mejoramientos	4 contratos con las JAC	20.000.000	05.01.15.03.01	Un contrato firmado y en ejecución	4	(FUT) Vivienda	Familias beneficiarias del mejoramiento	100 familias						x
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,5 VIVIENDA.	1.5.1 PROMOVER PROGRAMAS DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL	1.5.1.2 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA CON PROYECCIÓN VERTICAL EN ESPECIAL Y ARRENDAMIENTO CON OPCIÓN DE COMPRA, MEDIANTE LEASING HABITACIONAL O LIBRANZA.	1	Convenio OPV	1 convenio suscrito con la OPV	600.000.000	Destinación del predio, licencia construcción y cesiones	Un convenio suscrito	1	(FUT) Vivienda	Familias beneficiarias con vivienda en el proyecto	80 familias	x					
				3	Construcción de 14 viviendas en la vereda La Honda	14 viviendas construidas	200.000.000		Viviendas construidas	14	(FUT) Vivienda	Familias beneficiarias con retorno a la vereda La Honda	14				x		



1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,5 VIVIENDA.	1.5.1 PROMOVER PROGRAMAS DE CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL ("PLAN DE DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL)	1.5.1.3 REUBICACIÓN DE VIVIENDAS EN ALTO RIESGO	1	Diagnostico y selección de potenciales beneficiarios	34 familias a reubicar en lote propio	160.344.000	Existencias	Numero de familias reubicadas	35	(FUT) Vivienda	Familias en alto riesgo en diferentes veredas y zona urbana	35		x	x			
				2	Formulación y presentación de proyecto para cofinanciación nacional	1 un proyecto formulado			un proyecto formulado	1	(FUT) Vivienda	Familias en alto riesgo en diferentes veredas y zona urbana	1			x	x		
				3	Contrato de ejecución de obra para la construcción de vivienda	1 contrato suscrito			Un contrato firmado y en ejecución	1	(FUT) Vivienda	Familias en alto riesgo en diferentes veredas y zona urbana	1					x	
1 OBRAS PARA EL PROGRESO	1,7 ORDENAMIENTO TERRITORIAL	1.7.1 REVISAR, AJUSTAR Y ADOPTAR EL PBOT	1.7.1.3 REVISAR, AJUSTAR Y ADOPTAR EL PBOT	1	Contratar Fase 4 -Ajuste final -	Un PBOT ajustado	10.000.000	05.01.13.05	Fase 4 ejecutada	1	(FUT) Fortalecimiento institucional, equipamiento y justicia	Municipio	46166				X		
				2	Contratar el estudio de plusvalia para el municipio	Plusvalia aplicada	60.000.000	05.01.13.05	Plusvalia aplicada	1	(FUT) Fortalecimiento institucional, equipamiento y justicia	Municipio	46166			X			
				3	Reforma del estatuto de valorización municipal	Estatuto de valorización actualizado		Recursos propios - personal de la administración	Recursos propios	Estatuto de valorización actualizado	1	(FUT) Fortalecimiento institucional, equipamiento y justicia	Municipio	46166				X	
				4	Elaboración de la norma urbanistica	Norma urbanistica actualizada		Recursos propios - personal de la administración	Recursos propios	Norma urbanistica actualizada	1	(FUT) Fortalecimiento institucional, equipamiento y justicia	Municipio	46166				X	

 0,00%			
Municipio El Carmen de Viboral 0,00%			
0,00%			
0,00%			
0,00%			
0,00%			
0,00%			

